



TILLÆGSFORSIKRINGSaftALEN 1995

11.11.2010

Forsikring & Pension
Philip Heymans Allé 1
2900 Hellerup
Tlf. 41 91 91 91
Fax 41 91 91 92
fp@forsikringogpension.dk
www.forsikringogpension.dk

Indholdsfortegnelse

1. Formålsbestemmelse
 2. Definitioner
 3. Aftale om ikke-tegning af tillægsforsikring
 4. Koncernbestemmelse
 5. Ikrafttrædelsesbestemmelse
- Kommentarer til Tillægsforsikringen

Side

2
2
2
3
3
4

Susanne Gren Harstad
Konsulent, cand.jur.
Dir. 41 91 91 46
sgh@forsikringogpension.dk

Vores ref. SGH/cdy
Sagsnr. GES-2010-00346
DokID 279577

Tillæggsforsikringsaftalen¹

Forsikring & Pension

Vores ref. SGH/cdy

Sagsnr. GES-2010-00346

DokID 279577

1. Formålsbestemmelse

- 1.1. Formålet med aftalen er at undgå praktiske vanskeligheder, der kan opstå, når bygningsbrandforsikringen for én ejendom er etableret ved flere policer udstedt af forskellige selskaber.
- 1.2. Aftalen har den virkning, at hvor der foreligger en bygningsbrandforsikring for en ejendom i et aftaleselskab, tegner et andet aftaleselskab ikke en tillæggsforsikring for samme ejendom.

2. Definitioner

- 2.1. Ved bygningsbrandforsikring forstås i denne aftale en forsikring, der har et dækningsomfang, der mindst svarer til Finanstilsynets bekendtgørelse om minimumsbetingelser for bygningsbrandforsikring.
- 2.2. Ved tillæggsforsikring forstås i denne aftale en forsikring, der supplerer branddækningen for en bestående bygningsbrandforsikring, en bygningsbrandforsikring for bygning under opførelse/ombygning eller en bygningsbrandforsikring for selvstændig bygning på samme ejendom.
- 2.3. Ved ejendom forstås i denne aftale bygninger, matrikuleret under ét.

3. Aftale om ikke-tegning af tillæggsforsikring

- 3.1. Et aftaleselskab tegner ikke tillæggsforsikring til en i et andet aftaleselskab løbende bygningsbrandforsikring.
- 3.2. Der gælder dog følgende undtagelser:
 - 3.2.1. Modtager et selskab begæring om tegning af en bygningsbrandforsikring for en ejendom til ikrafttræden ved eksisterende forsikrings udløb, har selskabet ret til straks at tegne brandforsikring for nye fritliggende bygninger på ejendommen, når disse bygninger ikke har været omfattet af anden brandforsikring. Det samme gælder for risici (f.eks. højere dækningssum eller andre dækningstyper), der ikke tidligere har været omfattet af den eksisterende bygningsbrandforsikring.

Side 2

¹ Kommentarer til denne aftale, dateret 28.04.1995, er en integreret del af aftalen og gælder ved fortolkning af aftalen.

3.2.2. Der kan tegnes selvstændig bygningsbrandforsikring for bygninger/bygningsdele, der tilhører andre end den, der har tegnet bygningsbrandforsikring i øvrigt.

Forsikring & Pension

Vores ref. SGH/cdy

Sagsnr. GES-2010-00346

DokID 279577

3.2.3. Rækkehuse og dobbelthuse i ejerforeningsform kan forsikres hver for sig, hvis bygningerne kan adskilles i selvstændige enheder.

4. Koncernbestemmelse

4.1. Når et selskab har tilsluttet sig nærværende aftale, forudsættes det, at aftalen også respekteres af andre selskaber tilsluttet samme koncern, jf. Lom om Forsikringsvirksomhed's regler om koncernforbundne selskaber.

5. Ikrafttrædelsesbestemmelse

Denne aftale træder i kraft den 1. juni 1995 og afløser følgende hidtil gældende aftaler:

- Tillægsforsikringsaftalen på 1 december 1983.

5.1. Overgangsbestemmelse

For selskaber, der tiltræder denne Tillægsforsikringsaftale, træder denne i kraft den 1. juni 1995. Samtidig ophører den tidligere Tillægsforsikringsaftale af 1. december 1983 for disse selskaber.

Over for og mellem selskaber, der ikke tiltræder denne Tillægsforsikringsaftale, er den tidligere Tillægsforsikringsaftale, af 1. december 1983 gældende til og med 31. maj 1995.

Fra den 31. maj 1995 ophører Skafors forpligtelser i relation til den tidligere Tillægsforsikringsaftale af 1. december 1983.

5.2. Opsigelse

Opsigelse af aftalen sker efter tilsvarende regler som i § 4, stk. 1 og 2, i vedtægterne for Dansk Forening for Skadesforsikring.

Kommentarer til Tillægsforsikringen

Vores ref. SGH/cdy
Sagsnr. GES-2010-00346
DokID 279577

Kommentarer til aftalens enkelte punkter

Punkt 1 - Formålsbestemmelse

Aftalens formål er uændret at undgå praktiske vanskeligheder i forbindelse med flere bygningsbrandforsikringer i flere selskaber på samme ejendom. Aftalen er ændret således, at der ikke længere tales om "god forsikringskik", men om at selskaberne skal følge aftalens regler.

Punkt 2 - Definitioner

Definitionen af bygningsbrandforsikring er reelt uændret i forhold til den tidligere aftale – dog henvises til Finanstilsynets bekendtgørelse om minimumsbetingelser, idet Finanstilsynet ikke længere godkender forsikringsbetingelserne.

Det præciseres tillige, hvad der forstås med tillægsforsikring. Hensigten er, at hvis der i forvejen er etableret en bygningsbrandforsikring på en ejendom, tegner andre aftaleselskaber ikke andre typer bygningsforsikring, der dækker brand, på samme ejendom.

Det bemærkes, at der skal være tale om en forsikring, der supplerer en bestående branddækning. Således er det fortsat muligt f.eks. at tegne en forsikring mod anden bygningsbeskadigelse på en ejendom, der er brandforsikret i et andet forsikringsselskab. Derimod er det ikke i overensstemmelse med aftalen at tegne f.eks. kortslutningsdækning på en ejendom, der i øvrigt er brandforsikret i et andet forsikringsselskab.

Punkt 3 – Aftale om ikke-tegning af tillægsforsikring

Hovedprincippet er som ovenfor nævnt, at et aftaleselskab ikke tegner tillægsforsikring til en bygningsbrandforsikring, etableret i et andet aftaleselskab. Hovedprincippet kan dog fraviges i 3 særskilte nævnte tilfælde:

- Fritliggende bygninger, der ikke har været omfattet af den etablerede forsikring, kan forsikres i andet aftaleselskab, hvis dette selskab har modtaget begæring om tegning af forsikring efter eksisterende forsikringsudløb. Det samme gør sig gældende, hvis der er tale om andre risici, dvs. udvidelse af dækning med hensyn til skadetyper, forsikringssum mv.
- Har en ejer eller lejer tegnet bygningsbrandforsikring, kan et andet aftaleselskab tegne forsikring for bygninger/bygningsdele, der ikke er ejet af den, der har tegnet den etablerede forsikring. Er en bygningsbrandforsikring tegnet af den ejendoms ejer, kan lejereren tegne særskilt bygningsbrandforsikring for de bygninger/bygningsdele, lejereren ejer. Har lejereren derimod tegnet bygningsbrandforsikring for hele ejendommen, kan han ikke samtidig tegne selvstændig forsikring for sine egne bygninger/bygningsdele. I dette tilfælde skal alle bygninger/bygningsdele samles i ét forsikringsselskab.

- Rækkehuse og dobbelthuse i ejerforeningsform kan forsikres hver for sig, hvis bygningerne kan adskilles i selvstændige enheder/bygninger. Dette medfører, at bygningerne skal kunne adskilles ved et lodret snit gennem bygningen. Dobbeltthuse, opdelt i 4 lejligheder med 2 lejligheder vandret og 2 lejligheder lodret, kan ikke forsikres hver for sig, idet bygningerne med diverse tilbehør (f.eks. elinstallationer, afløb mm.) Ikke kan adskilles i selvstændige enheder.

Forsikring & Pension

Vores ref. SGH/cdy
Sagsnr. GES-2010-00346
DokID 279577

Det bemærkes, at der ifølge Lov om ejerlejligheder skal være fuld enighed blandt de enkelte ejere i ejerforeningen om, at de enkelte ejere tegner bygningsbrandforsikring hver for sig, før dette er lovligt/muligt, hvorfor dette formentlig bliver et sjældent forekommende fænomen.

Andelsforeninger er ikke nævnt, hvorfor andelsboliger uanset byggemåden skal forsikres under ét, dvs. med andelsforeningen som forsikringstager.

Punkt 4 - Koncernbestemmelse

Koncernbestemmelsen er indført, således som den gælder ved f.eks. Dobbeltforsikringsaftalen. Hensigten med bestemmelsen er, at der ikke med forskellig selskabsopdeling indenfor samme koncern kan spekuleres i aftalen. Med bestemmelsen forpligter et datterselskab sit moderselskab, men det bemærkes, at Lov om Forsikringsvirksomhed alene gælder for dansk etablerede forsikringselskaber.

Punkt 5 - Ikrafttrædelsesbestemmelse

Der gælder de almindelige ikrafttrædelsesbestemmelser. For selskaber, der tiltræder den reviderede aftale, træder denne i kraft den 1. juni 1995.