

Responsum nr. 5.1-3214 af 25. marts 1998

Advokaten har stillet Rådet for Dansk Forsikring og Pension følgende spørgsmål:

1. Vil en ejendom opført i jernbanesveller med pudset udvendig overflade sædvanligvis blive vurderet som mere risikabel at forsikre, end en tilsvarende ejendom i mursten?
2. Det bedes oplyst, på hvilke vilkår forsikringsselskaber i maj 1996 ville have tegnet ejendomsforsikring for et parcelhus opført i 1953, i træ med pudset udvendig overflade og i normal vedligeholdelsesmæssig stand.
3. På hvilke vilkår kunne tilsvarende forsikring have været tegnet for et tilsvarende parcelhus, opført i mursten?

Ad spørgsmål 1

Spørgsmålet besvares bekræftende.

Ad spørgsmål 2

Forsikringsselskaberne ville tegne den pågældende forsikring med undtagelse af svampe-, råd- og insektskader.

Ad spørgsmål 3

En tilsvarende forsikring for et parcelhus opført i mursten ville kunne tegnes på almindelige vilkår uden undtagelsesbestemmelser. Nogle selskaber ville dog lade vilkårene afhænge af resultatet af en besigtigelse.